



El saber de mis hijos  
hará mi grandeza

# UNIVERSIDAD DE SONORA

## UNIDAD REGIONAL SUR

REPORTE GENERAL DE  
MANTENIMIENTO POR EDIFICIO  
DEL CAMPUS U.R.S.

2015

# CONTENIDO

## **MANTENIMIENTOS GENERALES POR EDIFICIO**

EDIFICIO A .....	3
EDIFICIO B .....	4
EDIFICIO C .....	5
EDIFICIO D .....	6
EDIFICIO E .....	7
EDIFICIO F .....	8
EDIFICIO G .....	9
EDIFICIO H .....	10
EDIFICIO I .....	11
EDIFICIO J .....	12
EDIFICIO K .....	13
ÁREAS GENERALES .....	14

## **RELACIÓN DE FINES DE SEMANA LABORADOS**

FINES DE SEMANA LABORADOS POR EL ÁREA DE MANTENIMIENTO .....	15 - 20
--	---------

# EDIFICIO A

## *\*Reporte general de mantenimiento*

El edificio A corresponde a la jefatura del departamento de ciencias sociales, en el cual se elaboraron servicios de plomería, herrería, electricidad y otros servicios.

*Jefe de departamento:* Mondaca Corral Rosario Adalberto

### **El reporte de mantenimiento de PLOMERÍA.**

Servicio a bebederos que consiste en cambio de filtros, ajuste de carcasa. Servicio a fluxómetros, servicio a mingitorios y servicio de tubería sanitaria.

### **El reporte de mantenimiento de ELECTRICIDAD.**

Se cambiaron tubos fluorescentes, servicio lector de tarjeta y caja de control para abrir las puertas.

### **El reporte de mantenimiento de CLIMA ARTIFICIAL.**

Se hicieron servicios preventivos a equipos de refrigeración.

### **El reporte de VIDRIOS Y ALUMINIOS.**

Cambio de ventana quebrada.

### **Otros.**

Cambio de sillas y mesas dañadas de maestros. Se repararon las descargas de los aires acondicionados. Se pusieron nuevos pintarrones.

*Roberto Villa  
Luis Rocha.*

# EDIFICIO B

## *\*Reporte general de mantenimiento*

El edificio B corresponde a la jefatura del departamento de física matemática e ingeniería, en el cual se elaboraron servicios de plomería, herrería, vidrios y aluminio, electricidad y otros servicios.

*Jefe de departamento:* MARIA DEL ROSARIO CASTREJON LEMUS.

### **El reporte de mantenimiento de ELECTRICIDAD.**

Cambio de tubos fluorescente y balastos, instalación de bases para tubos fluorescentes, instalación de gabinetes para lámparas. Cambio acrílicos

### **El reporte de mantenimiento de CLIMA ARTIFICIAL.**

Se hicieron servicios preventivos a equipos de refrigeración.

### **El reporte de mantenimiento de VIDRIOS Y ALUMINIOS.**

Reparación de puerta de oficina.

### **El reporte de HERRERIA.**

Se soldaron las parrillas de los mesa bancos de alumnos que estaban sueltos, fabricación pintura e instalación de tapadera para azotea y protecciones para ventanas de las aulas.

### **Otros.**

Instalación de mapa curricular en pasillo de planta baja.

*Roberto Villa  
Luis Rocha.*

# EDIFICIO C

## *\*Reporte general de mantenimiento*

El edificio C corresponde a la jefatura del departamento de Químicos biólogos, en el cual se elaboraron servicios de plomería, herrería, electricidad y otros servicios.

*Jefe de departamento:* RAMONA ICEDO GARCIA.

**El reporte de mantenimiento de PLOMERÍA.**

Servicio de limpieza de tubería, reparación de tubería sanitaria, servicio a fluxómetros y mingitorios.

**El reporte de mantenimiento de ELECTRICIDAD.**

Cambio de tubos fluorescentes y balastos, cambio de cableado en laboratorio de cómputo.

**El reporte de mantenimiento de CLIMA ARTIFICIAL.**

Se hicieron servicios preventivos a equipos de refrigeración.

**El reporte de mantenimiento de VIDRIOS Y ALUMINIOS.**

Cambio de 4 ventas de las aulas del edificio. Reposición de cristal de periódico mural.

**El reporte de mantenimiento de CERRAJERÍA.**

Instalación de chapas de seguridad.

**El reporte de mantenimiento de HERRERÍA.**

Se soldó parrilla de mesabancos de alumnos.

**El reporte de mantenimiento de TRANSPORTACIÓN LOCAL**

Se trasladó mobiliario de oficina.

*Roberto Villa  
Luis Rocha.*

# EDIFICIO D

## *\*Reporte general de mantenimiento*

El edificio D corresponde a la jefatura del departamento de Ciencias Económico Administrativas en el cual se elaboraron servicios de Plomería, Refrigeración, Herrería, Electricidad y Otros Servicios.

*Jefe de departamento:* FRANCISCA ELENA ROCHÍN WONG.

### **El reporte de mantenimiento de CLIMA ARTIFICIAL.**

Se hicieron servicios preventivos a equipos de refrigeración.

### **El reporte de mantenimiento de PLOMERÍA.**

Instalación de llaves de control, reparación de fugas, servicios preventivos a fluxómetros, cambio de látex a mingitorios secos, cambio de cuellos de cera, limpieza de tubería.

### **El reporte de mantenimiento de HERRERIA.**

Fabricación, pintura y colocación de tapadera para azotea.

### **El reporte de mantenimiento de ELECTRICIDAD.**

Cambio de tubos fluorescentes, balastos para iluminación y acrilicos.

### **El reporte de mantenimiento de REFRIGERACIÓN.**

Reparación de fugas y aplicación de gas a aires acondicionados.

### **El reporte de mantenimiento de CERRAJERÍA.**

Instalación de chapas de seguridad.

### **El reporte de mantenimiento de OTROS**

Cambio de pilas a alarma de oficina, se revisó oficina por aromas desagradables, reparación de respaldos dañados en sillas de auditorio.

### **El reporte de mantenimiento de VIDRIOS Y ALUMINIOS.**

Cambio de ventana rota.

*Roberto Villa  
Los Rocha.*

# EDIFICIO E

## *\*Reporte general de mantenimiento*

El edificio E corresponde a la jefatura del departamento de ciencias sociales y jefatura del departamento económico administrativo, en el cual se elaboraron servicios de plomería, herrería, electricidad y otros servicios.

*Jefe de departamento:* MONDACA CORRAL ROSARIO ADALBERTO.

*Jefe de departamento:* FRANCISCA ELENA ROCHÍN WONG.

### **El reporte de mantenimiento de PLOMERÍA.**

Reparación de fugas, cambio de látex para mingitorio seco, servicio a fluxómetros, servicio de tubería de drenaje, colocación de sanitario.

### **El reporte de mantenimiento de ELECTRICIDAD.**

Cambio de tubos fluorescentes, balastos para iluminación, Instalacion de lector de tarjeta para abrir puerta de aula, cambio de acrilicos

### **El reporte de mantenimiento de CLIMA ARTIFICIAL.**

Reparación de fugas y aplicación de gas a aires acondicionados

### **El reporte de mantenimiento de CERRAJERÍA.**

Cambio y servicio de cerradura.

### **El reporte de mantenimiento de OTROS.**

Ajuste de escritorios, sillas y instalación de persianas

### **El reporte de mantenimiento de PINTURA.**

Pintura en cubículo.

*Roberto Villa  
Luis Rocha.*

# EDIFICIO F

## *\*Reporte general de mantenimiento*

**El reporte de mantenimiento de ELECTRICIDAD.**

Cambio de lámparas, balastos y limpieza de acrílicos.

**El reporte de mantenimiento de CERRAJERÍA.**

Cambio de chapa de seguridad y cambio de combinación.

**El reporte de mantenimiento de FLETES Y TRASLADOS.**

Traslado de mobiliario de oficina

**El reporte de mantenimiento de OTROS.**

Instalación de equipo de oficina

**El reporte de mantenimiento de VIDRIOS Y ALUMINIOS.**

Reparación de ventana

*Roberto Villa  
Luis Alfredo.R.*



# EDIFICIO G

## *\*Reporte general de mantenimiento*

### **El reporte de mantenimiento de ELECTRICIDAD.**

Instalación de lámpara en la entrada de división de ingeniería, instalación de apagador, cambio de lámparas que se encuentran en exterior del edificio, instalación de contacto y reparación de bomba hidroneumática.

### **El reporte de mantenimiento de PLOMERÍA.**

Reparación de fuga en baño de informática, reparación de fuga de cisterna.

### **El reporte de mantenimiento de CERRAJERÍA.**

Cambio de chapa en baño de mujeres segunda planta, instalación de chapa en oficina de centro de apoyo.

### **El reporte de mantenimiento de TRANSPORTACIÓN LOCAL.**

Traslado de mobiliario de oficina.

### **El reporte de mantenimiento de OTROS.**

Reparación de escritorio

*Roberto Villa  
Luis Rocha*

# EDIFICIO H

## *\*Reporte general de mantenimiento*

**El reporte de mantenimiento de ELECTRICIDAD.**

Cambio de lámparas ahorradoras en el exterior del CISMA

**El reporte de mantenimiento de PLOMERÍA.**

Instalación de bomba sumergible en equipo de bombeo.

*Roberto Villa  
Luis Rocha.*

# EDIFICIO I (BIBLIOTECA)

## *\*Reporte general de mantenimiento*

El edificio I corresponde a la Biblioteca de la universidad, en el cual se elaboraron servicios de plomería, herrería, electricidad y otros servicios.

*Supervisor de Biblioteca:* ANA MELIDA TOLEDO GONZALEZ.

**El reporte de mantenimiento de ELECTRICIDAD.**

Cambio de tubos fluorescentes y balastos para iluminación, cambio de iluminación del exterior del edificio.

*Roberto Villa  
Luis Rocha.*

# EDIFICIO J

## *\*Reporte general de mantenimiento*

El edificio A corresponde a la jefatura del departamento de ciencias sociales, en el cual se elaboraron servicios de plomería, herrería, electricidad y otros servicios.

*Jefe de departamento:* RAMONA ICEDO GARCIA.

### **El reporte de mantenimiento de PLOMERÍA.**

Reparación de fuga en baños y laboratorios, se destapo lavabos, cambio de válvulas para sanitario, cambio de repuesto de llave para lavamanos.

### **El reporte de mantenimiento de ELECTRICIDAD.**

Cambio de tubos fluorescentes y balastros para iluminación, instalación de contacto, instalación de térmico, limpieza de acrílico y se hicieron 6 circuitos probadores para practica de laboratorio.

### **El reporte de mantenimiento de CLIMA ARTIFICIAL.**

Cambio de capacitores, cambio de unidades, servicio y reparación de tarjetas, recargas de gas.

### **El reporte de mantenimiento de OTROS.**

Instalación de tubo para meter cable de internet, subir refrigerador, cambio de llaves de paso para tanque de gas, checar empaques de ultra congelador

### **El reporte de mantenimiento de TRANSPORTACION LOCAL.**

Transportación de butacas.

### **El reporte de mantenimiento de VIDRIOS Y ALUMINIO.**

Se selló ventana donde se metía agua.

*Roberto Villa  
Luis Rocha.*

# EDIFICIO K

## *\*Reporte general de mantenimiento*

El edificio K corresponde al departamento de Servicios Estudiantiles, en el cual se elaboraron servicios de plomería, herrería, electricidad y otros servicios.

*Jefe de departamento:* HUMBERTO CORRAL ROBLES.

### **El reporte de mantenimiento de ELECTRICIDAD.**

Se subió nivel de lámparas en aerobics, se instalaron tapaderas de exterior en área de cancha, instalación de bocinas de modulas en gimnasio y limpieza de acrílico.

### **El reporte de mantenimiento de PLOMERÍA.**

Cambio de llave de jardín, reparación y servicio en sanitarios.

### **El reporte de mantenimiento de HERRERIA.**

Se soldaron candados de las puertas

### **El reporte de mantenimiento de REFRIGERACIÓN.**

Cambio de capacitores, recarga de gas faltante en aire acondicionado.

### **El reporte de mantenimiento de VIDRIOS Y ALUMINIO.**

Reparación de ventana, reparación de puerta de entrada a Servicios Estudiantiles.

### **El reporte de mantenimiento de CERRAJERÍA.**

Cambio de cerradura.

*Roberto Villa  
Luis Rocha.*

# AREAS GENERALES DEL CAMPUS

## *\*Reporte general de mantenimiento*

Corresponde a Vicerrectoría en el cual se elaboraron servicios de Plomería, Vidrio y Aluminios, Herrería, Electricidad y Otros Servicios.

### **El reporte de mantenimiento de PLOMERÍA.**

Instalación de llaves de control en árboles que se ubican en banqueta de la calle Lerdo de Tejada.

### **El reporte de mantenimiento de HERRERIA.**

Soldar puertas del área perimetral.

### **El reporte de mantenimiento de ELECTRICIDAD.**

Instalación de lámparas de led para alumbrado de estacionamiento

*Roberto Villa  
Luis Rocha.*

# Fines de semana laborados por el área de mantenimiento.

## 1 TRABAJOS DEL DIA SABADO 17 Y DOMINGO 18 DE ENERO DE 2015

---

**PROBLEMA PRESENTADO.** *Se necesitaba reparar zoclo y pintura.*

Se reparo zoclo que se encontraba despegado en KO103, los muros se sellaron y se pintaron en KC102 El servicio fue realizado por: *Ismael Rodríguez Mendoza.*

Supervisor: Ing. Jesús Roberto Villa Solano

Autorizado por: Dra. Norma Patricia Adan Bante

## 2 TRABAJOS DEL DIA SABADO 24 Y DOMINGO 25 DE ENERO DE 2015

---

**PROBLEMA PRESENTADO.** *Se necesitaba pintura.*

Se sellaron y pintaron los muros en KC102, KC103 Y KO103. El servicio fue realizado por: *Ismael Rodríguez Mendoza.*

Supervisor: Ing. Jesús Roberto Villa Solano

Autorizado por: Dra. Norma Patricia Adan Bante

*Roberto Villa  
Luis Rocha.*

### 3 TRABAJOS DEL DIA SABADO 31 DE ENERO Y DOMINGO 01 DE FEBRERO DE 2014

---

**PROBLEMA PRESENTADO.** *Se necesitaba pintar en KO201*

Se sello y pinto en KO201. El servicio fue realizado por: *Ismael Rodríguez Mendoza.*

Supervisor: Ing. Jesús Roberto Villa Solano

Autorizado por: Dra. Norma Patricia Adan Bante

### 4 TRABAJOS DEL DIA SABADO 28 DE FEBRERO Y DOMINGO 1 DE MARZO DE 2015

---

**PROBLEMA PRESENTADO.** *Se necesitaba retirar pintarrones dañados y la instalación de pintarrones nuevos.*

Se retiraron pintarrones dañados y se instalaron nuevos en las siguientes aulas de los edificios A y E.

AA201, AA202, AA203, AA204, AA205, AA301, AA302, AA303, AA304, AA305.

EA204, EA205, EA301, EA302, EA304, EA305.

El servicio fue realizado por: *Raymundo Sánchez C., y Jorge Luis Castelo R.*

Supervisor: Ing. Jesús Roberto Villa Solano

Autorizado por: Dra. Norma Patricia Adan Bante

*Roberto Villa  
Luis Rocha.*



## 5 TRABAJOS DEL DIA SABADO 21 DE MARZO DE 2015

---

**PROBLEMA PRESENTADO.** *Se necesitaba adecuar terreno para jaula de bateo.*

Se desyervo, nivelo y compacto con rodillo la tierra dentro de la jaula de bateo con medidas de 22m x 5m. aproximadamente. Se encuentra a lado SUR del edificio K. El servicio fue realizado por: *Carlos Castelo Ramos, Raymundo Sánchez Castro y Jorge Luis Castelo Ramos.*

Supervisor: Luis Alfredo Rocha Hernandez

Autorizado por: Dra. Norma Patricia Adan Bante

## 6 TRABAJOS DEL DIA SÁBADO 18 Y DOMINGO 19 ABRIL DE 2015

---

**PROBLEMA PRESENTADO.** *Se necesitaba pintar rampas de minusvalidos, 4 puntos de reunion y 9 desniveles.*

Se prepararon las superficies donde se utilizara la pintura epoxica. El servicio fue realizado por: *German Flores, Raymundo Sanchez, Carlos Coronado, Idelfonso Salazar, Carlos Castelo Ramos y Jorge Luis Castelo Ramos.*

Supervisor: Ing. Jesús Roberto Villa Solano

Autorizado por: Dra. Norma Patricia Adan Bante

*Roberto Villa  
Luis Rocha.*

## 7 TRABAJOS DEL DIA SÁBADO 25 Y DOMINGO 26 ABRIL DE 2015

---

**PROBLEMA PRESENTADO.** *Se necesitaba pintar rampas de minusvalidos, 4 puntos de reunion y 9 desniveles.*

Se aplicó pintura epoxica en rampas de minusvalidos, 4 puntos de reunion y 9 desniveles. El servicio fue realizado por: *German Flores, Raymundo Sanchez, Carlos Coronado, Idelfonso Salazar, Carlos Castelo Ramos y Jorge Luis Castelo Ramos.*

Supervisor: Ing. Jesús Roberto Villa Solano

Autorizado por: Dra. Norma Patricia Adan Bante.

*Elaborado por: Lic. Luis Alfredo Rocha Hernández e Ing. Jesús Roberto Villa Solano*

## 8 TRABAJOS DEL DIA SÁBADO 30 Y DOMINGO 31 MAYO DE 2015

---

**PROBLEMA PRESENTADO.** *Se necesitaba pintar cajones de estacionamiento.*

Se pintaron 40 cajones de los 79 que son en total el estacionamiento para maestros, con su respectiva guarnición. El servicio fue realizado por: *Luz Elena Molina Alcantar, Ramón Morales Alcantar, Esteban Zazueta Esquer, Idelfonso Salazar, Francisco Ruiz Bojorquez.*

Supervisor: Ing. Jesús Roberto Villa Solano

Autorizado por: Dra. Norma Patricia Adan Bante.

## 9 TRABAJOS DEL DIA SABADO 06 DE JUNIO DE 2015

---

**PROBLEMA PRESENTADO.** *Se necesitaba pintar cajones de estacionamiento.*

Se pintaron 39 cajones de los 79 que son en total el estacionamiento para maestros, con su respectiva guarnición. El servicio fue realizado por: *Ramoncita Encinas Almada, Ramón Zazueta Alcantar, Esteban Zazueta Esquer, Idelfonso Salazar, Raymundo Sanchez, Alba del Rocío Bórquez Yocupicio, Blanca Castelo Bórquez, Carlos Castelo Ramos, Francisco Ruiz Bojorquez, Jorge Castelo Ramos.*

Supervisor: Ing. Jesús Roberto Villa Solano

Autorizado por: Dra. Norma Patricia Adan Bante

*Roberto Villa  
Luis Rocha.*

## 10 TRABAJOS DEL DIA SABADO 13 Y DOMINGO 14 DE JUNIO DE 2015

---

**PROBLEMA PRESENTADO.** *Se necesitaba pintar cajones de estacionamiento.*

Se barrió, desmontó y pintó los 26 cajones que son el total del estacionamiento para alumnos con su guarnición. El servicio fue realizado por: *Esteban Zazueta Esquer, Raymundo Sanchez Bóequez, Alba del Rocío Bórquez Yocupicio, Blanca Castelo Bórquez, Carlos Castelo Ramos, Francisco Ruiz Bojorquez, Ismael Rodríguez Mendoza.*

Supervisor: Ing. Jesús Roberto Villa Solano

Autorizado por: Dra. Norma Patricia Adan Bante

## 11 TRABAJOS DEL DIA SABADO 13 DE JUNIO DE 2015

---

**PROBLEMA PRESENTADO. *Se necesitaba reparar cisterna***

Se revisó cisterna de planta purificadora y se cambió flotador poliuretano y válvula tanque alto. El servicio fue realizado por: *Raymundo Sanchez C. y Jorge Luis Castelo R.*

Supervisor: Ing. Jesús Roberto Villa Solano

Autorizado por: Dra. Norma Patricia Adan Bante

## 12 TRABAJOS DEL DIA SABADO 3 Y DOMINGO 4 DE OCTUBRE DE 2015

---

**PROBLEMA PRESENTADO. *Se necesitaba reparación e instalacion de desagües de aires acondicionados.***

Se instalaron tubos de PVC  $\frac{3}{4}$ " para desagües de aires acondicionados del edificio E. El servicio fue realizado por: *Dario Icedo G., Carlos Alberto Castelo R. y Jorge Luis Castelo R.*

Supervisor: Ing. Jesús Roberto Villa Solano

Autorizado por: Dra. Norma Patricia Adan Bante

*Roberto Villa  
Luis Rocha.*

## 13 TRABAJOS DEL DIA SABADO 10 DE OCTUBRE DE 2015

---

**PROBLEMA PRESENTADO. *Tirar basura y baños sucios***

Se le dio limpieza profunda y detallada a los baños de los edificios E y D. Se realizó corte de cesped por fuera de jaula de bateo y cancha, se juntó y transporto al relleno sanitario de basura acumulada de la semana.

El servicio fue realizado por: *José Francisco Rojas M., Paula Yesenia Encinas Soto, Bleikz Medina Barreras, Leonel Castro Duarte y Karina Zazueta Barreras.*

Supervisor: Luis Alfredo Rocha Hernandez

Autorizado por: Dra. Norma Patricia Adan Bante

*Elaborado por: Lic. Luis Alfredo Rocha Hernández e Ing. Jesús Roberto Villa Solano*

## 14 TRABAJOS DEL DIA SABADO 17 Y DOMINGO 18 DE OCTUBRE DE 2015

---

**PROBLEMA PRESENTADO.** *Se necesitaba retirar basura e instalacion de descargas de aires acondicionados.*

Se retiro basura y se llevo al relleno sanitario, también se barrió la calle Río Balsas y se lavaron los baños de planta baja del edificio G. El servicio fue realizado por: *José Francisco Rojas M., Paula Yesenia Encinas Soto, Bleikz Medina Barreras, Leonel Castro Duarte y Karina Zazueta Barreras.*

El mismo sábado se repararon descargas de los aires acondicionados del edificio D y el domingo 18 de octubre de manera urgente se reparó tubería de cisterna que se encuentra en lado norte de la nueva bodega .

Supervisor: Ing. Jesús Roberto Villa Solano

Autorizado por: Dra. Norma Patricia Adan Bante.

## 15 TRABAJOS DEL DIA SABADO 31 DE OCTUBRE Y DOMINGO 01 DE NOVIEMBRE DE 2015

---

**PROBLEMA PRESENTADO.** *Se necesitaba pintar puntos de reunion.*

Se pintaron 2 punto de reunion, uno en el estacionamiento de maestros y el otro en el estacionamiento de alumnos. El servicio fue realizado por: *Ismael Rodríguez Mendoza, Carlos Alberto Castelo R.*

Se revisaron y pintaron descargas de los aires acondicionados de los edificio A, B y CISMA, se reparó taza de baño de hombres del edificio A y se instaló una descarga al aire acondicionado de prefectura.

Supervisor: Ing. Jesús Roberto Villa Solano

Autorizado por: Dra. Norma Patricia Adan Bante

*Roberto Villa  
Luis Rocha.*

## 16 TRABAJOS DEL DIA VIERNES 4 DE DICIEMBRE DE 2015

---

**PROBLEMA PRESENTADO.** *Se necesitaba colocación de vitropiso.*

Se rellenó excavación donde se trabajó con una fuga detectada en baño de hombres del edificio C, se hechó concreto y colocó vitropiso . El servicio fue realizado por: *Gustavo Encinas Rodríguez.*

Supervisor: Ing. Jesús Roberto Villa Solano

Autorizado por: Dra. Norma Patricia Adan Bante

*Elaborado por: Lic. Luis Alfredo Rocha Hernández e Ing. Jesús Roberto Villa Solano*